

# NewsFlash

Tax & Legal  
KPMG en Costa Rica



## Consideraciones Fiscales y Legales Relevantes Intercambio de Información de vendedores que realicen actividades en Plataformas Digitales

El 6 de noviembre del presente año, en el Diario Oficial La Gaceta, publicó la resolución MH-DGT-RES-0025-2024 “*Resolución sobre Intercambio Automático de Información respecto de los vendedores que realicen actividades relevantes a través de Plataformas Digitales.*”

La presente resolución establece un marco para el intercambio automático de información sobre vendedores que operan en plataformas digitales. Su objetivo es regular cómo los operadores de estas plataformas deben recopilar y reportar información sobre los ingresos de los vendedores que ofrecen servicios como alojamiento, transporte y venta de bienes.

La resolución es emitida con tal del cumplir con compromisos internacionales y mejorar la transparencia fiscal en la economía digital.

Los operadores de plataformas digitales deben seguir procedimientos específicos para asegurar que la información sea precisa y se presente en plazos establecidos. Dentro de estas obligaciones se encuentra reportar la información sobre los vendedores antes del 31 de enero del año siguiente a su identificación como sujetos a reporte. Esta información sobre pagos debe ser reportada trimestralmente.

Además, deben recopilar datos específicos de los vendedores que alquilan bienes inmuebles, como su identificación fiscal y detalles de la propiedad. La información anual debe ser presentada antes del 30 de abril del año siguiente, utilizando el Sistema de Intercambio de Información Financiera (SIIF). Si no hay información para reportar, deben presentar un “Acta Jurada”.

Los vendedores también deben cumplir con las normas establecidas por los operadores. Si un operador no presenta el reporte, puede enfrentar multas que varían según sus ingresos. No hay un registro específico para estos operadores, pero pueden solicitar exclusiones si cumplen ciertos criterios.

Como norma transitoria, se indica que los operadores de plataformas digitales sujetos a comunicar información deben implementar las normas y procedimientos de debida diligencia a partir del 1 de enero 2025 y el primer reporte de información se deberá de presentar a más tardar el 30 de abril del año 2026.

**Fuente:** [ALCANCE N° 179 A LA GACETA N° 208 de la fecha 06 11 2024](#)

**Para más información,** por favor contactar a:

**Cristina Sansonetti**  
Socia  
[csansonetti@kpmg.com](mailto:csansonetti@kpmg.com)

**Sergio García**  
Socio  
[sgarcia1@kpmg.com](mailto:sgarcia1@kpmg.com)

[kpmg.co.cr](http://kpmg.co.cr)



---

[Privacidad](#) | [Aviso legal](#)

Si tiene cualquier duda o comentario de este boletín, favor enviar un mensaje a Marylaura Ramírez [marylauraramirez@kpmg.com](mailto:marylauraramirez@kpmg.com).

KPMG en Costa Rica, Edificio KPMG, San Rafael de Escazú.

© 2024 KPMG S.A., sociedad anónima costarricense y firma miembro de la organización mundial de KPMG de firmas miembros independientes afiliadas a KPMG International Limited, una compañía privada inglesa limitada por garantía. Todos los derechos reservados.

El nombre y logotipo de KPMG son marcas registradas por KPMG Internacional.

# NewsFlash

Tax & Legal  
KPMG en Costa Rica



## Relevant Tax and Legal Considerations Exchange of Information of sellers on Digital Platforms

On November 6 of this year, the Official Gazette published the resolution MH-DGT-RES-0025-2024, titled “*Resolution on Automatic Exchange of Information Regarding Sellers Engaging in Relevant Activities Through Digital Platforms.*”

This resolution establishes a framework for the automatic exchange of information about sellers operating on digital platforms. Its aim is to regulate how operators of these platforms must collect and report information on the income of sellers offering services such as accommodation and transportation.

The resolution intends to comply with international commitments and to enhance fiscal transparency in the digital economy.

Digital Platform Operators must follow specific procedures to ensure that the information is accurate and submitted within established deadlines. Among these obligations is the requirement to report information about sellers before January 31 of the year following their identification as reportable subjects, with payment information to be reported quarterly.

Additionally, they must collect specific data from sellers renting real estate, such as their tax identification and property details. Annual information must be submitted before April 30 of the following year, using the Financial Information Exchange System (“SIIF”). If there is no information to report, they must submit an “Affidavit.”

Sellers must also comply with the rules established by the operators. If an operator fails to submit the report, they may face fines that vary based on their income. There is no specific registry for these operators, but they can request exclusions if they meet certain criteria.

As a transitory provision, digital platform operators subject to the communication of information should implement the provisions and due diligence procedures as of January 1<sup>st</sup>, 2025, and the first report of information should be submitted until April 30<sup>th</sup>, 2026.

[Source: ALCANCE N° 179 A LA GACETA N° 208 de la fecha 06 11 2024](#)

**For further information,** please contact:

**Cristina Sansonetti**

Socia

[csansonetti@kpmg.com](mailto:csansonetti@kpmg.com)

**Sergio García**

Socio

[sgarcia1@kpmg.com](mailto:sgarcia1@kpmg.com)

[kpmg.co.cr](http://kpmg.co.cr)



---

[Privacy](#) | [Legal](#)

If you have any questions, please send an email to [marylauraramirez@kpmg.com](mailto:marylauraramirez@kpmg.com).

KPMG in Costa Rica, KPMG Building, San Rafael de Escazú.

© 2024 KPMG S.A., a Costa Rican Partnership and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

The KPMG name and logo are registered trademarks or trademarks of KPMG International.